



# IMMOBILIER

Marseille / 13



LOGIREM

Assistance à Maîtrise d'ouvrage courant faible réseaux & télécoms

## Client :

**LOGIREM**, entreprise sociale pour l'habitat, filiale des Caisses d'Épargne et adhérente du réseau national Habitat en Région, gère 22 000 logements et 1 200 équivalents logements en foyers dans les régions PACA et Corse. Logirem a soutenu plus de 1000 projets depuis 1998.

Elle est reconnue dans la gestion et le développement d'un parc de logements à caractère social et très social.

Un effectif total de 500 collaborateurs, répartis sur 5 agences. Le siège, situé à Marseille, abrite la direction, les services administratifs et la direction informatique étant assuré par les différentes agences implantées sur les régions PACA et Corse

## Caractéristiques de la mission SRC Solution :

- Type : Assistance à Maitrise d'ouvrage
- Date : Depuis 2016
- Profil : Consultant Systèmes Réseaux



## Le contexte :

Conformément à une démarche d'amélioration offerte à ses locataires et ses collaborateurs, LOGIREM a lancé un projet de restructuration qui prévoit de réaménager et de réduire le nombre de sites à environ 60 sites avec entre autres :

- L'aménagement et l'uniformisation des bureaux de gestion
- La mise à niveau des moyens informatiques

## Le projet :

LOGIREM a décidé de se faire assister par une société externe avec la mise à disposition d'un chef de projet qui sera en charge :

- Du suivi des travaux de courants faibles (réseaux et télécoms)
- De la mise en place et des tests des équipements informatiques et de télécommunications

## Les objectifs :

Le chef de projet a pour missions de :

- Participer à la réunion de début de mission
- Valider le cahier des charges, les devis et les bons de commandes
- Participer à la réunion de démarrage des travaux
- Suivre des travaux « réseaux et télécom » pendant toute la durée du chantier
- Participer à la recette et à la réception des travaux
- Mettre en place les équipements informatiques et de télécommunication
- Tester le bon fonctionnement de l'infrastructure et des postes de travail

#### Le phasage projet :

##### ■ Phase 1 : Définition et validation des besoins

- Visite du bureau avec le responsable technique de l'agence et la MOE
- Prise en compte des besoins réseau, télécom et téléphonie

##### ■ Phase 2 : Lancement des travaux

- Bon de commande pour les travaux courant faible du point d'accueil
- Positionnement de la baie et les besoins courant fort associés
- Nombre et la position des prises courant faibles et fortes dédié à l'informatique
- Arrivée télécom à la baie

##### ■ Phase 3 : Suivi des travaux

- Réunions de chantier
- Points avec la DSI et la MOE
- Points avec la DSI dans le cadre du suivi global de l'ensemble du chantier

#### Le planning :

Le réaménagement des bureaux de LOGIREM sont prévus initialement sur 4 ans, à hauteur d'une dizaine de bureaux chaque année.

##### ■ Phase 4 : Recette

- Nombre et la position des prises courant faibles et fortes dédié à l'informatique
- Positionnement de la baie et les besoins courant fort associés
- Arrivée télécom à la baie
- Intégration globale dans l'environnement du point d'accueil

##### ■ Phase 5 : Mise en place et test

- Test de l'ensemble de l'équipement
- Suivi

